

## Attico in Vendita a Treviso Zona: Centro storico



**100 mq | Bagni: 2 | Camere: 2 | Locali: 5**

In vendita nel cuore della città di Treviso prestigioso appartamento all'ultimo piano. L'appartamento è in uno stabile di sole tre unità immobiliari, domina i tetti della città e gode di una vista panoramica sulla parte storica.

L'appartamento è al terzo ed ultimo piano, servito da un ampio vano scale dove è possibile installare un'ascensore. L'appartamento è composto da un ingresso soggiorno molto ampio contornato da varie finestre rivolte verso sud est, cucina abitabile e costruita in muratura, disimpegno attrezzato con comodi armadi, bagno finestrato con doccia, 2 camere di cui una doppia e l'altra matrimoniale, scala in legno/acciaio che porta al piano superiore con ulteriore servizio/ripostiglio ed accesso diretto alla terrazza pensile condominiale. Le finiture sono di lusso, listoni in legno nella zona giorno e notte, mosaico in ingresso, serramenti laccati bianchi con vetrocamera, faretti incassati nel soffitto, sanitari sospesi, riscaldamento autonomo ed impianto di aria condizionata. La vista e la luminosità sono le caratteristiche che rendono l'appartamento unico nel suo genere.

La terrazza, seppur condominiale, viene utilizzata quasi esclusivamente dall'attico ed è stata attrezzata con piante ed arredi esterni, rendendola piacevole ed estremamente accogliente. Per ulteriori informazioni contattare Immobiliare Coletto tel. 0422590916.

### Informazioni immobile

**Codice:** 4010

**Contratto:** Vendita

**Tipologia:** Attico

**Regione:** Veneto

**Provincia:** Treviso

**Comune:** Treviso

<b>Zona:</b> Centro storico	<b>Prezzo:</b> € 390.000
<b>Totale mq:</b> 100 mq	<b>Camere:</b> 2
<b>Bagni:</b> 2	<b>Locali:</b> 5
<b>Stato conservazione:</b> Ottimo	<b>Piano:</b> 21
<b>Piani totali:</b> 4	<b>Infissi:</b> vetrocamera
<b>Termosifoni:</b> termosifoni	<b>Appartamenti Totali:</b> 3
<b>Età costruzione:</b> 2005	<b>Stato attuale:</b> Libero al rogito
<b>Spese condominio:</b> € 25	<b>Spese condominio:</b> Si
<b>Esposizione:</b> sud est	<b>Esposizione:</b> 4
<b>Esposizione:</b> 2	<b>Posizione:</b> Centrale

## Caratteristiche

Antenna Tv: Condominiale	Tv SAT: Condominiale	Ripostiglio
Copertura ADSL	Copertura Fastweb	Parquet
Impianto Telefonico	Impianto Elettrico: A norma	Sanitari sospesi
Doccia	Infissi in legno	Predisposizione allarme
Persiane	Tapparelle	Cucina: Cucina abitabile

## Nelle vicinanze

Palestre	Centri Benessere	Campi da Calcio	Complessi Sportivi
Campi da Tennis	Piste Ciclabili	Parchi Giochi	Stazione Ferroviaria
Trasporti Pubblici	Asilo	Scuole Elementari	Scuole Medie
Scuole Superiori	Bar	Uffici postali	Centri commerciali
Uffici comunali			



