

## Attico in Vendita a Treviso Zona: Centro storico



**100 mq | Bagni: 2 | Camere: 2 | Locali: 5**

In vendita nel cuore della città di Treviso prestigioso appartamento all'ultimo piano. L'appartamento è in uno stabile di sole tre unità immobiliari, domina i tetti della città e gode di una vista panoramica sulla parte storica.

L'appartamento è al terzo ed ultimo piano, servito da un ampio vano scale dove è possibile installare un'ascensore. L'appartamento è composto da un ingresso soggiorno molto ampio contornato da varie finestre rivolte verso sud est, cucina abitabile e costruita in muratura, disimpegno attrezzato con comodi armadi, bagno finestrato con doccia, 2 camere di cui una doppia e l'altra matrimoniale, scala in legno/acciaio che porta al piano superiore con ulteriore servizio/ripostiglio ed accesso diretto alla terrazza pensile condominiale. Le finiture sono di lusso, listoni in legno nella zona giorno e notte, mosaico in ingresso, serramenti laccati bianchi con vetrocamera, faretti incassati nel soffitto, sanitari sospesi, riscaldamento autonomo ed impianto di aria condizionata. La vista e la luminosità sono le caratteristiche che rendono l'appartamento unico nel suo genere.

La terrazza, seppur condominiale, viene utilizzata quasi esclusivamente dall'attico ed è stata attrezzata con piante ed arredi esterni, rendendola piacevole ed estremamente accogliente. Per ulteriori informazioni contattare Immobiliare Coletto tel. 0422590916.

### Informazioni immobile

**Codice:** 4010

**Contratto:** Vendita

**Tipologia:** Attico

**Regione:** Veneto

**Provincia:** Treviso

**Comune:** Treviso

**Zona:** Centro storico **Prezzo:** € 390.000**Totale mq:** 100 mq **Camere:** 2**Bagni:** 2 **Locali:** 5**Stato conservazione:** Ottimo **Piano:** 21**Piani totali:** 4 **Infissi:** vetrocamera**Termosifoni:** termosifoni **Appartamenti Totali:** 3**Età costruzione:** 2005 **Stato attuale:** Libero al rogito**Spese condominio:** € 25 **Spese condominio:** Si**Esposizione:** sud est **Esposizione:** 4**Esposizione:** 2 **Posizione:** Centrale

## Caratteristiche

Antenna Tv: Condominiale

Tv SAT: Condominiale

Ripostiglio

Copertura ADSL

Copertura Fastweb

Parquet

Impianto Telefonico

Impianto Elettrico: A norma

Sanitari sospesi

Doccia

Infissi in legno

Predisposizione allarme

Persiane

Tapparelle

Cucina: Cucina abitabile

## Nelle vicinanze

Palestre

Centri Benessere

Campi da Calcio

Complessi Sportivi

Campi da Tennis

Piste Ciclabili

Parchi Giochi

Stazione Ferroviaria

Trasporti Pubblici

Asilo

Scuole Elementari

Scuole Medie

Scuole Superiori

Bar

Uffici postali

Centri commerciali

Uffici comunali



